

תאריך: 15.7.2020

אל: החוכרים ביפו העתיקה

שלום רב,

הנדון: שכרם של המודד והשמאים לצורך תהליך חידוש החכירות

שכרו של המודד לצורך עריכת תשריט מעודכן למוחכר, בהתאם להוראות המדריך לחוכר, הינו כמפורט להלן:

- למוחכר בגודל של עד 100 מ"ר - 2,000 ₪ בצירוף מע"מ;
- למוחכר בגודל של בין 100 מ"ר ל-200 מ"ר - 3,000 ₪ בצירוף מע"מ;
- למוחכר בגודל של מעל 200 מ"ר - 4,000 ₪ בצירוף מע"מ.

שכרו של **כל שמאי** לצורך עריכת חוות הדעת בדבר סכום השווי של המוחכר, בהתאם להוראות המדריך לחוכר, הינו כמפורט להלן:

- למוחכר בגודל של עד 100 מ"ר - 3,000 ₪ בצירוף מע"מ;
- למוחכר בגודל של בין 100 מ"ר ל-200 מ"ר - 5,000 ₪ בצירוף מע"מ;
- למוחכר בגודל של מעל 200 מ"ר - 6,500 ₪ בצירוף מע"מ.

נא הקפידו למסור לחברה את התשלום עבור המודד והשמאים בהתאם לסכומים המפורטים להלן, והכל בהתאם להוראות המדריך לחוכר.

בברכה,

החברה לפיתוח יפו העתיקה בע"מ

רשימת המודדים הכלולים במאגר החברה :

1. דרור בן נתן
2. אורי חן ציון
3. ישי חפץ (איחוד מודדים מוסמכים בא"י בע"מ)
4. מוסא גזאוי (מ.ז.ג. הנדסה ומדידות)

רשימת שמאי מקרקעין הכלולים במאגר השמאים של החברה:

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 19. שמואל פן | 1. אריק אביגד |
| 20. גדעון פרלמן | 2. תמר אברהם |
| 21. מאיר צור | 3. אלפרד אירני |
| 22. צבי רון | 4. דוד אנונברג |
| 23. ירון שילר | 5. גלית אציל-לדור |
| 24. יום טוב (יומיק) שמר | 6. מישל אשור |
| 25. שמואל שרון | 7. דני בן חיים |
| | 8. דוד ברוך |
| | 9. בן ציון גולדשטיין |
| | 10. מלכה דור |
| | 11. אמיר חופשי |
| | 12. עודד טור סיני |
| | 13. צחי טנא |
| | 14. סיגל יואלי |
| | 15. בעז כהן |
| | 16. אלי ליפה |
| | 17. עדי נאור |
| | 18. ניר עופר |